

# MEMORIAL DESCRITIVO

## ANTONIO ALVIM ENGENHARIA E TOPOGRAFIA

PRAÇA DO ROSÁRIO, 52, sl 05, CENTRO - CARMÓPOLIS DE MINAS, CEP 35534000 Fone 37999024590 / 37991059863

[alvim.antonio@hotmail.com](mailto:alvim.antonio@hotmail.com) / [avecr360@gmail.com](mailto:avecr360@gmail.com)

Endereço: Rua Omar da Costa Paolinelli, S/N, Bairro Monte Carmelo Comarca: Carmópolis de Minas-MG

Proprietário: Prefeitura Municipal de Carmópolis de Minas

Município: Carmópolis de Minas-MG

Matrícula: 6.453

Área Remanescente: 667,53 m<sup>2</sup>

Área Desmembrada: 33.067,47m<sup>2</sup>

Área total: 33.735,00 m<sup>2</sup>

Perímetro (m): 1.575,00 m

### DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO ÁREA REMANESCENTE

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **D\_01**, de coordenadas **N 7.729.938,95** m e **E 539.196,02** m.; situado no limite com PREFEITURA MUNICIPAL DE CARMÓPOLIS DE MINAS - AV. OMAR DA COSTA PAOLINELLI deste, segue com azimute de 74°53'31" e distância de 6,86m, até o vértice **D\_02**, de coordenadas **N 7.729.940,74** m e **E 539.202,64m**.; deste, segue com azimute de 89°03'55" e distância de 9,26m, até o vértice **D\_03**, de coordenadas **N 7.729.940,89** m e **E 539.211,90m**.; deste, segue com azimute de 60°35'01" e distância de 5,14m, até o vértice **D\_04**, de coordenadas **N 7.729.943,41** m e **E 539.216,38m**.; deste, segue com azimute de 48°08'29" e distância de 1,86m, até o vértice **D\_05**, de coordenadas **N 7.729.944,66** m e **E 539.217,76m**.; deste, segue com azimute de 138°08'29" e distância de 30,00m, até o vértice **D\_06**, de coordenadas **N 7.729.922,31** m e **E 539.237,78m**.; deste, segue confrontando com PREFEITURA MUNICIPAL DE CARMOPOLIS DE MINAS, com azimute de 227°25'44" e distância de 7,85m, até o vértice **D\_07**, de coordenadas **N 7.729.917,00** m e **E 539.232,00m**.; deste, segue confrontando com ODETE INÁCIA MACHADO E OUTROS, com azimute de 238°28'59" e distância de 12,35m, até o vértice **D\_08**, de coordenadas **N 7.729.910,54** m e **E 539.221,47m**.; deste, segue confrontando com PREFEITURA MUNICIPAL DE CARMOPOLIS DE MINAS, com azimute de 318°08'29" e distância de 27,88m, até o vértice **D\_09**, de coordenadas **N 7.729.931,31** m e **E 539.202,87m**.; deste, segue com azimute de 318°08'29" e distância de 10,26m, até o vértice **D\_01**, de coordenadas **N 7.729.938,95** m e **E 539.196,02m**.; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central 45° WGr, tendo como o Datum o SAD' 69. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM.

### DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO ÁREA DESMEMBRADA

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **R\_01**, de coordenadas **N 7.729.864,72** m e **E 539.115,46** m.; situado no limite com ODETE INÁCIA MACHADO E OUTROS deste, segue com azimute de 320°21'21" e distância de 28,93m, até o vértice **R\_02**, de coordenadas **N 7.729.887,00** m e **E 539.097,00m**.; deste, segue com azimute de 341°33'54" e distância de 47,43m, até o vértice **R\_03**, de coordenadas **N 7.729.932,00** m e **E 539.082,00m**.; deste, segue confrontando com CARLOS WAGNER BARROSO PINTO, com azimute de 61°07'25" e distância de 343,74m, até o vértice **R\_04**, de coordenadas **N 7.730.098,00** m e **E 539.383,00m**.; deste, segue confrontando com JOÃO GERALDO RABELO, com azimute de 143°26'13" e distância de 149,40m, até o vértice **R\_05**, de coordenadas **N 7.729.978,00** m e **E 539.472,00m**.; deste, segue confrontando com ODETE INÁCIA MACHADO E OUTROS, com azimute de 236°04'57" e distância de 139,79m, até o vértice **R\_06**, de coordenadas **N 7.729.900,00** m e **E 539.356,00m**.; deste, segue com azimute de 237°31'44" e distância de 78,23m, até o vértice **R\_07**, de coordenadas **N 7.729.858,00** m e **E 539.290,00m**.; deste, segue com azimute de 315°29'23" e distância de 82,73m, até o vértice **R\_08**, de coordenadas **N 7.729.917,00** m e **E 539.232,00m**.; deste, segue confrontando com PREFEITURA MUNICIPAL

# MEMORIAL DESCRITIVO

## ANTONIO ALVIM ENGENHARIA E TOPOGRAFIA

PRAÇA DO ROSÁRIO, 52, sl 05, CENTRO - CARMÓPOLIS DE MINAS, CEP 35534000 Fone 37999024590 / 37991059863

[alvim.antonio@hotmail.com](mailto:alvim.antonio@hotmail.com) / [avecr360@gmail.com](mailto:avecr360@gmail.com)

DE CARMÓPOLIS DE MINAS, com azimute de 48°08'29" e distância de 7,85m, até o vértice **R\_09**, de coordenadas N 7.729.922,24 m e E 539.237,85m.; deste, segue com azimute de 318°08'29" e distância de 30,10m, até o vértice **R\_10**, de coordenadas N 7.729.944,66 m e E 539.217,76m.; deste, segue com azimute de 228°08'29" e distância de 1,86m, até o vértice **R\_11**, de coordenadas N 7.729.943,41 m e E 539.216,38m.; deste, segue com azimute de 240°35'01" e distância de 5,14m, até o vértice **R\_12**, de coordenadas N 7.729.940,89 m e E 539.211,90m.; deste, segue com azimute de 269°03'55" e distância de 9,26m, até o vértice **R\_13**, de coordenadas N 7.729.940,74 m e E 539.202,64m.; deste, segue com azimute de 254°53'31" e distância de 6,86m, até o vértice **R\_14**, de coordenadas N 7.729.938,95 m e E 539.196,02m.; deste, segue com azimute de 138°08'29" e distância de 38,14m, até o vértice **R\_15**, de coordenadas N 7.729.910,54 m e E 539.221,47m.; deste, segue confrontando com ODETE INÁCIA MACHADO E OUTROS, com azimute de 238°28'59" e distância de 111,99m, até o vértice **R\_16**, de coordenadas N 7.729.852,00 m e E 539.126,00m.; deste, segue com azimute de 320°21'21" e distância de 4,24m, até o vértice **R\_17**, de coordenadas N 7.729.855,26 m e E 539.123,30m.; deste, segue confrontando com AV. OMAR DA COSTA PAOLINELLI, com azimute de 37°54'48" e distância de 3,57m, até o vértice **R\_18**, de coordenadas N 7.729.858,08 m e E 539.125,49m.; deste, segue com azimute de 29°04'35" e distância de 16,92m, até o vértice **R\_19**, de coordenadas N 7.729.872,87 m e E 539.133,71m.; deste, segue com azimute de 4°47'09" e distância de 16,95m, até o vértice **R\_20**, de coordenadas N 7.729.889,76 m e E 539.135,13m.; deste, segue com azimute de 0°05'51" e distância de 18,24m, até o vértice **R\_21**, de coordenadas N 7.729.908,00 m e E 539.135,16m.; deste, segue com azimute de 9°08'15" e distância de 12,25m, até o vértice **R\_22**, de coordenadas N 7.729.920,09 m e E 539.137,11m.; deste, segue com azimute de 34°28'09" e distância de 8,41m, até o vértice **R\_23**, de coordenadas N 7.729.927,02 m e E 539.141,87m.; deste, segue com azimute de 58°25'54" e distância de 8,25m, até o vértice **R\_24**, de coordenadas N 7.729.931,34 m e E 539.148,90m.; deste, segue com azimute de 69°31'50" e distância de 17,11m, até o vértice **R\_25**, de coordenadas N 7.729.937,33 m e E 539.164,93m.; deste, segue com azimute de 70°26'19" e distância de 32,28m, até o vértice **R\_26**, de coordenadas N 7.729.948,14 m e E 539.195,35m.; deste, segue com azimute de 48°08'29" e distância de 28,37m, até o vértice **R\_27**, de coordenadas N 7.729.967,07 m e E 539.216,48m.; deste, segue confrontando com TJMG, com azimute de 138°08'29" e distância de 60,00m, até o vértice **R\_28**, de coordenadas N 7.729.922,38 m e E 539.256,52m.; deste, segue com azimute de 48°08'29" e distância de 60,00m, até o vértice **R\_29**, de coordenadas N 7.729.962,42 m e E 539.301,20m.; deste, segue com azimute de 318°08'29" e distância de 60,00m, até o vértice **R\_30**, de coordenadas N 7.730.007,11 m e E 539.261,17m.; deste, segue confrontando com AV. OMAR DA COSTA PAOLINELLI, com azimute de 318°08'29" e distância de 12,00m, até o vértice **R\_31**, de coordenadas N 7.730.016,05 m e E 539.253,16m.; deste, segue com azimute de 228°08'29" e distância de 86,01m, até o vértice **R\_32**, de coordenadas N 7.729.958,65 m e E 539.189,10m.; deste, segue com azimute de 250°26'19" e distância de 30,01m, até o vértice **R\_33**, de coordenadas N 7.729.948,60 m e E 539.160,82m.; deste, segue com azimute de 249°31'50" e distância de 18,37m, até o vértice **R\_34**, de coordenadas N 7.729.942,18 m e E 539.143,61m.; deste, segue com azimute de 238°25'54" e distância de 11,97m, até o vértice **R\_35**, de coordenadas N 7.729.935,91 m e E 539.133,41m.; deste, segue com azimute de 214°28'09" e distância de 13,65m, até o vértice **R\_36**, de coordenadas N 7.729.924,66 m e E 539.125,69m.; deste, segue com azimute de 189°08'15" e distância de 15,89m, até o vértice **R\_37**, de coordenadas N 7.729.908,97 m e E 539.123,16m.; deste, segue com azimute de 180°05'51" e distância de 18,70m, até o vértice **R\_38**, de coordenadas N 7.729.890,27 m e E 539.123,13m.; deste, segue com azimute de 184°47'09" e distância de 13,88m, até o vértice **R\_39**, de coordenadas N 7.729.876,44 m e E 539.121,97m.; deste, segue com azimute de 209°04'35" e distância de 13,41m, até o vértice **R\_01**, de coordenadas N 7.729.864,72 m e E 539.115,46m.; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central 45° WGr, tendo como o Datum o SAD' 69. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM.

# MEMORIAL DESCRITIVO

## ANTONIO ALVIM ENGENHARIA E TOPOGRAFIA

PRAÇA DO ROSÁRIO, 52, sl 05, CENTRO - CARMÓPOLIS DE MINAS, CEP 35534000 Fone 37999024590 / 37991059863

[alvim.antonio@hotmail.com](mailto:alvim.antonio@hotmail.com) / [avecr360@gmail.com](mailto:avecr360@gmail.com)

Carmópolis de Minas-MG, 8 de setembro de 2023.

---

Antônio de Pádua Alvim Rodrigues  
Engenheiro Agrimensor  
CREA: 24.055/D – MG

Proprietário:

Prefeitura Municipal de Carmópolis de Minas  
CNPJ: 18.312.983/0001-67